Dato: 05.01.2026
Reference: Plan, Byg og Miljø
Tlf.: 8959 4068
E-mail: byggesag@norddjurs.dk

Takstblad for byggesagsgebyr 2026

Gældende fra 1. januar 2026

Der opkræves gebyr i henhold til takstbladet med hjemmel i byggelovens § 28.
Byggesagsbehandling: Timepris kr. 686,00

Der er ikke gebyr på byggesagsbehandling for erhvervsejendomme i 2026.

Bemærkninger:

- Der opkræves for sædvanlig sagsbehandlingsaktivitet for nybyggeri, tilbygning, ombygning, anvendelsesændring, dispensation, helhedsvurdering, nedrivning og efterfølgende tilladelse i forbindelse med lovliggørelse mv. jf. byggeloven.

- Der opkræves gebyr for forholdsdialog/møder, der tager udgangspunkt i et konkret byggeri forud for ansøgning om byggetilladelse og som går udover den forvaltningsretlige vejledningspligt.

- Der opkræves gebyr for forbrugt tid ved meddelelse af afslag.

- Gebyr efter forbrugt tid opkræves i 2 rater. Første rate ved afgørelsen og anden rate ved afslutningen af sagen.

- Byggesagsgebyr er momsfrit.

- Beløbet opkræves hos ejer af den ansøgte ejendom.

- Byggesagsgebyr refunderes ikke, selvom byggetilladelsen ikke udnyttet.

- Der opkræves gebyr for forbrugt tid, selvom ansøger/ejer trækker ansøgningen tilbage inden der er meddelt byggetilladelse eller afslag i sagen.

- Der opkræves ikke gebyr i byggesager, hvor ansøgning om byggetilladelse / ansøgning om lovliggørelse med tilhørende tegningsmateriale er modtager før den 1. november 2018.