Området omkring Mølleskolen

Da kommunen lukkede Mølleskolen, gjorde man området mindre attraktivt at bo i.
Man er ved at give lov til at lave et solcelleanlæg fra Mølleskolen og ned mod Ålsrode. Dette er også med til at gøre området mindre attraktivt at bosætte sig i. Der er eksempler på, at folk er sprunget fra en hushandel pga. at den eventuelle solcellepark.

Med dette projekt forværres denne situation yderligere, da der er stor utryghed om et sådan anlæg. Ejendomsmæglere siger, at man ikke kan sælge sit hus inden projektet er færdigbygget, og folk selv kan vurdere generne.

Der kommer evt. mange huse til salg pga. salgsoptionen. Dette gør, at priserne på husene potentielt falder yderlige, da der potentielt bliver en stor procentdel af husene til slag. Folk bliver betænkelige, når der er mange huse til salg i et område og køber derfor ikke.

Vi er som beboere i dette område stavnsbundet de næste 4-5 år og vores huspriser falder formegentligt. Vi ved godt, at vi kan søge om værditab i følge ve-loven, og at der er en frivilligt ordning, vi kan søge i stedet for, men det ændrer ikke på, at området risikerer at blive affolket. Vi ønsker derfor at de 30 mil. kr(eller hvor mange det nu var) som kommunen får fra projektet bliver brugt til at gøre området indefor den blå cirkel i projektet attraktivt at bo i. At nye tiltag og investeringer indenfor den blå cirkel opvejer ulemperne ved en lukket skole, nyt solcelleanlæg, ny energiklynge, så det bliver et område man har lyst til at flytte til og ikke fra. Vi tænker at disse penge skal komme dette område til gode og kun dette, da det er her, vi mærker generne. Det skal lægges oveni det, der normalt bliver brugt i området og ses som en gratis mulighed for kommunen til at gøre et af kommunens områder attraktivt i stedet for, at se passivt til mens området affolkes. Andre energikilder er vejen frem, og det kan ikke placeres nogen steder uden at påvirke området, derfor skal disse penge også bruges i det område til at kompensere for generne, og gøre området attraktivt på en anden måde. Nu er det ikke længere freden, lydniveauet og den friske luft, der skal tiltrække folk, op derfor skal der være noget, der så tiltrækker i stedet for.

Vi har valgt at bygge nyt hus på Møllebakkevej for at bo tæt på skole og nyde livet på landet. Ikke for at vores børn skal køre en time i bus og have udsigt til vindmøller, solceller og evt. en grim lugt. Det er der nok heller ikke ret mange andre, der vil, hvorfor vores hus vil være faldet drastisk i pris. Igen ved vi godt, at vi kan søge værdistab, men det ændrer ikke på, at området ikke længere er attraktiv, som det var for 7 år siden og risikerer at blive affolket og husene kommer til at stå tomme og forfalde. Dette skal de 30 mil. råde bod på.

Gør området til et fedt sted at bo. Dan præsendens for, hvordan man kan se nye biogasanlæg som en fordel for et område og ikke en ulempe.

Marianne og Bo Andersen