

Forskrift for miljøforhold ved bygge- og anlægsopgaver

Lovgrundlag

Denne forskrift er udarbejdet i henhold til § 20, stk. 2 samt § 24, stk. 2 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter (Miljøaktivitetsbekendtgørelsen).

Anvendelsesområde

§ 1. Forskriften gælder i Solrød Kommune.

§ 2. Forskriften gælder ved offentligt og privat bygge- og anlægsarbejde der kan skabe gener af støjende, støvende og vibrerende karakter, fx nybyggeri, nedrivning og renovering af bygninger, vejarbejde og sporarbejde.

Stk. 2. I tvivlstilfælde afgør Solrød Kommune, om en given sag er omfattet af denne forskrift.

Støj og vibrationer

§ 3. Støjende og vibrerende bygge- og anlægsarbejde må kun foregå på hverdage fra mandag til fredag kl. 7-18 og lørdage kl. 8-14.

§ 4. Støjbidraget fra bygge- og anlægsaktiviteter i må ikke overstige nedenstående vejledende grænseværdier for ekstern støj:

Ugedage	Tidsrum	Støjgrænser
Mandag-fredag	07.00-18.00	70 dB(A)
Lørdag	07.00-14.00	70 dB(A)
Lørdag	14.00-22.00	45 dB(A)
Søn- og helligdage	07.00-22.00	45 dB(A)
Alle dage, aften	18.00-22.00	45 dB (A)
Alle dage, nat (Spidsværdi max. 55 dB(A))	22.00-07.00	55 dB(A)

Stk. 2. Ovenstående støjgrænser må kun overskrides undtagelsesvis, og kun efter forudgående dispensation, jf. § 10 i denne forskrift.

§ 5. De målte maksimalværdier for vibration bør ved de omkringliggende boligbebyggelser ikke overstige 75 dB (KB-vægtet accelerationsniveau, målt over referencetidsrummet).

§ 6. Solrød Kommune kan stille krav om gennemførelse af støj- eller vibrationsmålinger i forbindelse med bestemte bygge- og anlægsaktiviteter.

§ 7. Uanset bestemmelser i § 4 skal valg af maskiner, arbejdsmetoder og indretning af arbejdspladsen ske, så omgivelserne generes mindst muligt.

Stk. 2. Solrød Kommune kan forlange dokumentation for, at valgte maskiner og arbejdsmetoder, indretning af arbejdspladsen samt til- og frakørselsforhold m.m., er de mest skånsomme for miljøet med hensyn til støj og vibrationer.

Stk. 3. Solrød Kommune kan forlange, at der benyttes andre maskiner og arbejdsmetoder, anden indretning af arbejdspladsen samt andre til- og frakørselsforhold m.m. med henblik på at begrænse støj og vibrationer.

Støv

§ 8. Valg af maskiner, arbejdsmetoder og indretning af arbejdspladsen skal ske, så omgivelserne generes mindst muligt af støv.

Stk. 2. Støvgener og miljøbelastning ved nedrivning, nedbrydning, slibning, sandblæsning, læsning af affald, kørsel med jord og anden støvende aktivitet skal forebygges gennem regelmæssig og tilstrækkelig vanding, vådfejning samt inddækning eller andre støvdæmpende foranstaltninger.

Stk. 3. I tvivlstilfælde afgør Solrød Kommune omfanget af tilstrækkelig vanding.

Lys

§ 9. Belysning af byggepladsen skal foregå på en sådan måde, at risikoen for gener for omgivelserne minimeres mest muligt. Belysningen skal være slukket i tidsrummet kl 20.00 – 06.00 med mindre Arbejdstilsynet stiller krav til belysning af byggepladsen.

Dispensation

§ 10. Solrød Kommune kan i særlige tilfælde træffe afgørelse om dispensation fra denne forskrift. Dispensation kan f.eks. meddeles af trafikikkerhedsmæssige eller trafikafviklingsmæssige årsager, eller når hensynet til borgerne taler herfor, f.eks. i forbindelse med akut ledningsreovering eller belægningsarbejde.

Stk. 2. Dispensation kan gives for en kort nærmere angivet periode med fastsættelse af vilkår for aktiviteten.

Stk. 3. Anmodning om dispensation skal sendes til Solrød Kommune senest 14 dage før arbejdet påtænkes påbegyndt. Anmodningen skal ledsages af en uddybende begrundelse herfor.

Naboorientering

§ 11. I tilfælde af at Solrød Kommune berettiger dispensation fra denne forskrift, skal bygherre informere berørte omkringboende om arbejdets karakter og planlagte varighed. Informationen skal gives senest en uge før arbejdet igangsættes.

Informationen bør være skriftlig ved centralt placerede eller husstandsomdelte meddelelser. Informationen skal indeholde en beskrivelse af arbejdets karakter og varighed samt om de gener, arbejdet kan afstedkomme og oplysninger om kontaktperson for arbejdet.

Stk. 2. På samme måde skal der gives ny information hvis aktiviteter, der tidligere er givet dispensation fra, ændres.

Stk. 3 Kopi af naboinformationsmateriale skal sendes til Solrød Kommune, samtidig med at det sendes til de berørte naboer.

Afgørelser og klager

§ 12. Afgørelser i denne forskrift træffes af Solrød Kommune.

§ 13. Solrød Kommune kan stoppe bygge- og anlægsaktiviteter, der ikke overholder forskriftens bestemmelser.

Stk. 2 Solrød Kommune kan give indskærpelse til bygherren eller politianmelde denne, hvis forskriftens bestemmelser ikke efterkommes.

§ 14. Hvis en påbegyndt aktivitet giver anledning til væsentlig forurening, kan Solrød Kommune fastsætte vilkår for det videre arbejde eller nedlægge forbud mod aktiviteten.

§ 15. Afgørelse, truffet efter denne forskrift, kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. § 21 stk. 2 i Miljøaktivitetsbekendtgørelsen.

Stk. 2. Uanset bestemmelsen i stk. 1 kan afgørelser vedrørende kommunalt ejede eller kommunalt drevne anlæg, herunder anlæg hvor kommunalbestyrelsen har væsentlig indflydelse på tilrettelæggelsen af driften, påklages til højere administrativ myndighed jf. § 23 i Miljøaktivitetsbekendtgørelsen.

Overtrædelser af forskriften

§ 16. Overtrædelser af denne forskrift kan straffes med bøde, jf. § 24 i miljøaktivitetsbekendtgørelsen.

Ikrafttrædelse

§ 17. Forskriften træder i kraft den 10. oktober 2016 og gælder for alle bygge- og anlægsaktiviteter, der påbegyndes efter denne dato.

Vedtaget af Byrådet i Solrød Kommune den 10. oktober 2016.